



Departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit
Dienst Ruimtelijke Planning

INGESCAAND

13 Apr. 2011

AANGETEKEND

Het gemeentebestuur van Essen
Heuvelplein 23

2910 Essen

datum 12 APR. 2011
kenmerk ROGMU/09-33/pauilds - Poststuk 11-15413
contactpersoon Leen Duqué | T 03 240 56 59
leen.duque@admin.provant.be
onderwerp Gemeentelijk RUP "Sport en recreatie" te Essen: definitief besluit

Geachte mevrouw,
Geachte heer,

De deputatie heeft in zitting van 31 maart 2011 hoger vermeld RUP, dat op 26 oktober 2010 definitief werd vastgesteld door de gemeenteraad van Essen, goedgekeurd.

Het onteigeningsplan, tegelijkertijd opgemaakt met het gemeentelijk RUP wordt goedgekeurd.

Als bijlage zenden wij u het besluit van de deputatie en een eensluitende kopie van de goedgekeurde plannen.

De gewestelijk stedenbouwkundige ambtenaar, kan binnen een termijn van 30 dagen beroep aantekenen bij de Vlaamse Regering tegen de beslissing van de deputatie, ook tegen een stilzwijgende beslissing. Indien de deputatie geen beroep ontvangt, wordt de publicatie in het Belgisch Staatsblad voorzien rond 27 mei 2011.

Hoogachtend.

Namens de provinciegriffier
In opdracht

Wim Lux
Departementshoofd

Bijlage(n):

- RUP
- goedkeuringsbesluit

Namens de deputatie,

De gedeputeerde,

Koen Helsen

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIERAAD

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 20 augustus 2009, inzonderheid artikelen 2.2.13. e.v.; en art. 2.4.3. e.v.;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 mei 2001 tot aanwijzing van de instellingen en administraties die adviseren over voorontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 april 2008 tot vaststelling van de nadere regels met betrekking tot de vorm en inhoud van ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 september 1977 houdende de definitieve vaststelling van het gewestplan Turnhout, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende de definitieve vaststelling van een eerste herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een tweede herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 16 februari 2011 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 juli 2001 houdende de goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het besluit van de provincieraad van de provincie Antwerpen van 27 januari 2011 houdende de definitieve vaststelling van een partiële herziening van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 29 juni 2006 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Essen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid inzonderheid op artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, inzonderheid artikelen 2 en 4;

Gelet op de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets in bijlage IX tot XV opgenomen kaarten;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en la wijzigingen; gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 betreffende milieueffectrapportage over plannen en programma's;

Gelet op de indiening van het screeningsdossier van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" op 12 november 2009, teneinde de dienst Mer te vragen een beslissing te nemen over de opmaak van een planMER;

Gelet op de conclusie van het Departement Leefmilieu, Natuur- en Energie van 27 november 2009 dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is; dat het screeningsdossier en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar waren;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering van 26 februari 2010 omtrent het voorontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" en de uitgebrachte adviezen van de Provincie Antwerpen, het Agentschap Ruimte en Erfgoed, het Departement Leefmilieu, Natuur en Energiebeleid, het Agentschap Natuur en Bos, de Vlaamse Milieumaatschappij, Toerisme Vlaanderen, het Departement Landbouw en Visserij;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Essen van 27 april 2010 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie";

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 26 mei 2010 tot en met 24 juli 2010, waarbij 8 bezwaren en 2 adviezen werden ingediend;

Gelet op het advies van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 24 juni 2010 inzake de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" met het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen en de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van 20 juli 2010 inzake de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van Essen van 30 augustus 2010 omtrent het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie";

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Essen van 26 oktober 2010 houdende de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie";

Overwegende dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" gemotiveerd kan worden binnen de bepalingen van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Overwegende dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" in overeenstemming is met de bepalingen van het ruimtelijk structuurplan van de provincie Antwerpen en de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Overwegende dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Sport en recreatie" in overeenstemming is met de bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Essen;

Overwegende dat de watertoets overeenkomstig artikel 8 van het decreet integraal waterbeleid is onderzocht; dat blijkt dat de 3 deelplannen niet gelegen zijn in effectief of mogelijke overstromingsgebied; dat hierdoor in alle redelijkheid kan worden geoordeeld dat ten gevolge van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" geen schadelijk effect op de waterhuishouding wordt veroorzaakt;

Overwegende dat, voor wat de behandeling van de bezwaren en adviezen betreft, afdoende aangegeven wordt dat bij het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van

Essen wordt aangesloten; dat de bezwaren en adviezen ofwel zijn behandeld, ofwel zijn aanvaard met voldoende aanpassingen tot gevolg;

Overwegende dat het onteigeningsplan tegelijkertijd werd opgemaakt met het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" conform artikel 2.4.4. §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de procedure conform artikel §2 werd gevolgd;

B e s l u i t

Artikel 1 - Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie", definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Essen in zitting van 26 oktober 2010, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 - Het onteigeningsplan tegelijkertijd opgemaakt met het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport en recreatie" wordt goedgekeurd.

Artikel 3 - Het algemeen nut verantwoordt de onteigening van de onroerende goederen en percelen aangegeven op het onteigeningsplan.

Artikel 4 - Aan de gemeente Essen wordt de machtiging tot onteigening verleend.

Artikel 5 - Aan de gemeente Essen wordt goedkeuring gegeven om de procedure voor hoogdringendheid conform de Wet van 26 juli 1962 toe te passen.

Antwerpen, in zitting van 31 maart 2011.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer P. Sommen, vervangend Provinciegriffier.

Verslaggever: de heer K. Helsen

In opdracht:

De vervangend Provinciegriffier,
(w.g.)
P. Sommen

De Voorzitter,
(w.g.)
C. Berx

Voor eensluidende kopie;
Voor de provinciegriffier;
Het departementshoofd,

Wim Lux

