

Zeg het maar, Essenaar!



Thema 3 : AMBITIE

Tafelnummer: 1-3-5-7-9

Verslaggever:

Vraagstelling : Wat versta jij onder deze doelstelling en hoe wil je die bereiken ?

Wat verwacht je van de gemeente om deze doelstelling te bereiken ?

Wat is goed en behouden we ?

Doelstelling 1. Kernversterking in gemeente

- Meer fietsdoorsteken.
- In de bouwvergunning opnemen dat er extra ruimte moet voorzien worden voor fietsen, bakfietsen, scootmobielen en andere
- De fietssuggestiestrook in de Stationsstraat is een 'moordstrookje'.
- Inrichting van de hoofdstraten moeten ambitieuzer: Tractors uit de Stationsstraat, Eénrichtingsstraat van de Stationsstraat maken
- Er kunnen nog enkele spoorwegovergangen worden gesloten.
- De viaduct afbreken en een ring rond Essen.
- Nood aan een bus naar KLINA.
- Geen belbus.
- Nood aan een laagdrempelige ontmoetingsplek waar jong en oud elkaar informeel kunnen ontmoeten. Het LDC is voor ouderen. OCMW draagt een stempel.
- Verplaatsing van de BIB naar het Heuvelplein met een bib-taverne dichtbij het gemeentehuis zodat we publieke functies samenbrengen letterlijk en figuurlijk.
- Een bewoner van het Woonbos-Wildert voelt zich stiefmoederlijk behandeld omdat ze in het 'bos' woont. Het Woonbos is een troef dat Essen mooier en aangenamer maakt en toch vinden enkele 'tafelgenoten' dat er wonen minderwaardig is. Zij geven aan als voorbeeld dat volgens de regelgeving geen schommel, trampoline en dergelijke in de tuin wordt toegestaan. Buren verklikken elkaar. Zij ergeren zich aan ambtenaren die zich achter de regeltjes verschuilen en onredelijk zijn. De sfeer voelt verzuurd aan. Zij wensen dat het woonbos een leuke wijk wordt zoals Hemelrijk mét straatfeesten.
- Meer ecologische inrichting van het woonbos.
- Moet de gemeente nog uitbreiden? groter worden? Volgens enkelen niet.
- Nu zijn er kavels die onbewoond zijn en slecht aangelegd werden (bv. Matexi, Statievelden, ...)
- Zonde van groen
- RO is s startpunt van alles.

- Fietspaadje tussen Mariaberg en station, vroeger landbouwgrond en nu allemaal hoge gebouwen. Vreemde omgeving
- Bestuur moet 'ambitie' tonen om verkavelen te beperken. Zelfs slecht gelegen woonuitbreidingsgebieden durven schrappen.
- Appartementenbouw is gedaan, enkel nog in Nieuwstraat en Stationsstraat.
- Enkel nog nieuwe assistentiewoningen, maar wat als die 65-plussers sterven. De parkings die bij de appartementen horen, zijn te ver gelegen.
- Dorpskern in Horendonk: als de weekendzone verdwijnt zou economisch nefaste gevolgen hebben voor Horendonk, berekend volgens econometrist.
- Lokale economie versterken om dorpen leefbaar te houden.
- Goede visie op ruimtelijke ordening
- Duidelijke afbakening van zones
- Mix van functies moet mogelijk blijven
- wonen en winkels zoals bijvoorbeeld De Karamel: wonen boven de winkel
- kernversterking gaat samen met beter vervoer naar afgelegen gebieden of naar voorzieningen buiten de gemeente zoals bv. KLINA
- Ontmoetingsruimte: op Essen-Hoek is momenteel geen ruimte waar verenigingen terecht kunnen – nood aan polyvalente ruimte
- Huybergsebaan fietsvriendelijker maken
- Turnzaal Mariaberg (en bij uitbreiding turnzalen van andere scholen): kan hier een polyvalente ruimte van gemaakt worden / ook openstellen voor andere verenigingen
- Mobiliteitsmiddelen voorzien voor mensen die mobiliteitsproblemen hebben
- Nieuwe gebouwen polyvalenter inzetten
- Subsidie voor scholen die hun lokalen openstellen voor verenigingen en anderen
- Stationsstraat: stuk niet aantrekkelijk – bepaalde panden worden bewoond door buitenlandse mensen die hier minder zorgvuldig mee omgaan; dit is zichtbaar in het straatbeeld – de gemeente moet erover waken dat dit niet uitdijnt en dat deze mensen ook onze normen respecteren. Gemeente moet hier strenger tegen optreden
- Streng optreden tegen zwerfvuil; voor statiegeld op blikjes/flesjes
- Circulatieplan: waar volgende opmerkingen in meegenomen moeten worden: dubbel parkeren niet toelaten (Nieuwstraat/Kapelstraat) – plaats voor de fietser – eenrichtingsstraat - in het centrum zijn de winkels/bib/dokter allemaal op wandelafstand. Belangrijk: wel voorleggen aan de burgers voor dit ingevoerd wordt (middels nieuwe participatieavond)
- Er wordt zichtbaar gedeald in de Kapelstraat, overdag. Waakzaamheid is geboden.
- Promoten van trage wegen, ook voor schoolkinderen, jeugdbewegingen, ... vnl. voor verbinding van Hoek naar Kalmthout

- Voldoende parkeergelegenheden
- Buurtwerking te stimuleren door ondersteuning BIN's / aanmoediging buurtBBQ / buurtfeesten (o.a. subsidiëring)
- Dorpskernen opwaarderen o.a. kleinhandel faciliteren (café's – buurtwinkels,...)
- Belang om buiten de dorpskernen de open ruimte te behouden
- Tijdelijke 'zorgunits' mogelijk maken (met mogelijke tijdelijke afwijking op geldende voorschriften). Vb : een tijdelijke zorgunit in de tuin van een bestaande woning voor hulpbehoevend familielid

Doelstelling 2. Een economisch gezonde gemeente

- Te weinig parkeerplaatsen brengen leegstand van winkels met zich mee want niet parkeren is niet winkelen, dan rij je door .
- De gemeente kan er voor zorgen dat iedereen zelfstandig kan starten, ook als je woont in het woonbos Wildert. Bvb onthaalmoeder is niet toegestaan. Bij de onmogelijkheid van een zelfstandige activiteit gaan mensen weg, ondanks wel geschikte ruimte.
- Broodjeszaak Trapke Op, Spijker, heeft zijn deuren moeten sluiten. Men vraagt om dit ruimer te bekijken en het RUP aan te passen.
- In Essen Hoek is er slechts één winkel en die is zeer duur.
- Kleine winkels worden weggeconcentreerd.
- Banden aanhalen over de grens, vooral met Roosendaal, omdat op vlak van werkgelegenheid grens meer vervaagt.
- Bv. Nederlanders parkeren massaal aan station in Essen, want gratis en treinticket over de grens is duur.
- Industrierrein Borchwerf: Hoop bedrijven uit Essen verhuizen naar daar, want uitbreidingsmogelijkheden.
- Veel werkgelegenheid in online verkoop (IT'ers, sorteerbedrijven, ...)
- Essen kan inzetten op inzetten in gerelateerde jobs, zodat de brains in Essen blijven (Diversifiëren in een sectie) bv. domotica, automatisering, dienstenservice.
- Hoe is de werkbevolking in Essen verdeeld? Veel arbeiders, landbouw is geminderd ... → ICT zou een goede insteek zijn. Want veel arbeiders, armoede is vermeerderd, maar handarbeiders hebben niet meer opties. De afstand vanuit Essen is ver.
- Maar ICT kan vanuit overal gebeuren, dus daar op inzetten (FOD, VDAB, ...) en juist die bedrijven aantrekken. Die tegelijkertijd Roosendaal kunnen bedienen.
- promotie van werk in eigen gemeente
- stimuleren van lokale middenstand en bedrijven
- het voorzien van stimuli aan onze jongeren om zich economisch te scholen in technologiebedrijven van de toekomst
- scholen zoals Mariaberg Don Bosco stimuleren om een vaklaboratorium extra muros te installeren waardoor ze op een moderne

manier aan medeleerlingen les kunnen geven

- Industriezone kan en mag uitbreiden, zeker niet in het centrum
- Investeren in groene energie, vooral zonne-energie (waterstofpanelen, zonneboilers, ...)
- Mee op de kar springen van nieuwe energie
- In de Rijkmaker een kinderopvang voorzien; veel werknemers hebben problemen – economische haalbaarheid laten onderzoeken door bv. een marketing student
- Tijdens middagpauze gaan veel mensen van de Rijkmaker een wandelingetje maken; iedereen heeft in industriezone op eigen grond een groenstrook – waarom dit niet anders aanpakken? Bedrijven mogen hun ruimte optimaal gebruiken en middenin het industrieterrein wordt een parkje aangelegd waar 's middags werknemers van verschillende bedrijven bijeen kunnen komen. (cfr. Hoogstraten)
- Faciliteren korte keten – o.a. door coördinerende rol op te nemen in organisatie van een regelmatig terugkerend marktje 'korte keten'.
- Aanmoediging lokale kleinhandel / kleine zelfstandigen door o.a. aan gunstige voorwaarden ruimtes ter beschikking stellen voor inrichten van pop-up winkels voor startende ondernemers

Doelstelling 3. Performante organisatie

- Communicatie met de burger: Esseninfo is verbeterd tegenover vroeger. Het is een goed boekje met lifestyle maar er mag nog meer informatie over kinderopvang worden gegeven. Bij voorkeur aanvullen met een nieuwsbrief waarin je kan selecteren op onderwerpen als bvb mobiliteit, kinderopvang,...
- Digitalisering is een must maar mag iets tastbaars niet vervangen.
- Overladen met communicatie op verschillende manieren zoals nu met Heuvelplein-Leefbaar dorp wordt als zeer positief ervaren.
- Website kan beter! Zoekfunctie van website werkt niet goed. Bvb. subsidie buurtfeest was niet terug te vinden op de website.
- De zaterdagopening van het gemeentehuis is beperkt tot twee diensten en het is er steeds zeer druk.
- Ook van de avondopening wordt verwacht dat alle diensten open zijn.
- Digitaal 24/24 is een surplus maar niet voor iedereen en zeker niet voor ouderen.
- Cohousing-plek/ Samenwerkplek om thuiswerken eenvoudiger te maken : gemeente kan dat faciliteren.
- In combinatie met kleine ondernemers: ondersteunen en ruimte geven aan start-ups. Experimenteerruimte.
- Radicaal digitaal? Maar er moet op 2 benen gelopen moet worden zodat iedereen mee kan.
- Persoonlijk contact behouden, niet enkel digitaliseren, want menselijk aspect is bv. in Antwerpen verloren.
- Niet per mail of enquête.
- Openingsuren: opening op zaterdagochtend behouden.

- Alle diensten openhouden op maandagavond.
- OF personeel inzetten die *All-rounders* zijn. Bezoekers kunnen dan verhaal kwijt om vervolgens een afspraak te maken.
- Hoe kun je niet op de hoogte zijn in Essen: Essen Info, nieuwsbrieven, zuilen, ...
- Zeer goede website.
- gemeente ten dienste stellen van haar burgers: uitbreiding van openingsuren
- mee op trein springen van digitalisering
- gedreven personeel
- heldere communicatie en snellere respons op vragen
- deze avond wordt als zeer positief ervaren
- de lijn tussen burger en politiek is heel kort en gemakkelijk: diensten / personen zijn goed bereikbaar
- Vriendelijk personeel, servicegericht
- er wordt vrij snel op mails gereageerd
- Essen Info is heel goed samengesteld, er staat veel informatie in, is een zeer goed instrument – misschien meer nieuws over de KMO-zone
- openingsuren zoals nu = voldoende; elke dienst is nl. per mail en telefonisch bereikbaar
- Vanuit gemeentehuis (vooral dienst bevolking) ook communicatie voorzien in vreemde talen (vb 1x per maand wordt tolk voorzien voor Arabisch ...)
- Openingsuren gemeentehuis zijn OK
- Snellere opvolging van gesignaleerde tekorten / mankementen, niet alleen naar uitvoering (herstellen van voetpad...), maar ook naar communicatie naar de burger : als iets later gepland is, toch medelen aan de betrokken burger wat de planning is !

Welke idee(en) werd (en) het sterkst gedragen door de deelnemers:

Op 1 :

- ✓ Wat kan de Essense bevolking van arbeid leveren aan Roosendaal (analysecommissie), en daarin specificeren. (bv. ICT). Zodat brains in Essen blijven.
- ✓ belang buurtwerking / 'samen wonen'
- ✓ Scholen zoals Mariaberg Don Bosco stimuleren om een vaklaboratorium extra muros te installeren waardoor ze op een moderne manier aan medeleerlingen les kunnen geven
- ✓ parkje in industrieterrein

Op 2 :

- ✓ faciliteren zorgwoningen (versoepelen reglementeringen voor tijdelijke constructies)
- ✓ Kinderopvang in industrieterrein
- ✓ Flexwerkplek met ruimte voor start-ups

Op 3 :

- ✓ (nieuwe) gebouwen polyvalenter inzetten