

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van 26 augustus 2026
Locatie schepenzaal gemeentehuis
Duur 09u00 - 11u33

Aanwezig: Geert Vandekeybus, burgemeester-voorzitter
Robin Jacobs, Arno Aerden, Helmut Jaspers, Joris Brosens, Katrien Somers –
schepenen
Ivan Kockx, algemeen directeur

A-PUNTEN

- A.0 Goedkeuring verslag.
Besloten wordt goedkeuring te geven aan het verslag College van burgemeester en schepenen van 19 augustus 2026.
- A.1A Mandaten.
De mandaten worden goedgekeurd.
- A.5A Lokaal Woonbeleid – aanstelling woningcontroleurs.
Besloten wordt om naast de gemeentelijke huisvestingsambtenaar, ook de woningcontroleurs van Igean aan te stellen om woningonderzoeken uit te voeren op het grondgebied van Essen en dit in het kader van de procedure ongeschikt- en onbewoonbaarheid en voor de afgifte van een conformiteitsattest (Vlaamse Codex Wonen van 2021).
- A.5B Vergund geachte constructies.
Besloten wordt dat m.b.t. de opname in het vergunningenregister van de woning en bijgebouwen, kadastraal gekend 1ste afdeling sectie E nr. 74P2, er voldoende geldig bewijs is dat het vergund karakter van de woning en bijgebouwen aantoonst.
- A.5C Kennisname beslissing deputatie bij het beroepsschrift inzake OV 2593.
Kennis wordt genomen van de beslissing door de deputatie d.d. 30 juli 2026 om de omgevingsvergunningsaanvraag te weigeren.
- A.6A Projectgroep Jeugdopbouwwerker Arktos – verslag 19 augustus 2026.
Kennis wordt genomen van het verslag van projectgroep Jeugdopbouwwerker Arktos van 19 augustus 2026.
- A.9A Participatieve kunstcreatie in slangvorm.
Besloten wordt om een tijdelijke participatieve kunstcreatie in de vorm van een slang te plaatsen in de binnentuin van het gemeentehuis. De kunstcreatie kan worden uitgebreid met beschilderde stenen van inwoners en loopt tot uiterlijk 31 december 2026.

- A.14A Verwijderen graf.
Besloten wordt toelating te geven voor het verwijderen van het graf op begraafplaats Hoek en de stoffelijke resten na crematie te herbegraven in een nieuwe concessie in het urnenveld op dezelfde begraafplaats.
- A.14B Verwijderen urne uit columbarium.
Besloten wordt toelating te geven voor het verwijderen van de urne uit het columbarium op begraafplaats Statie om deze daarna thuis te bewaren.
- A.14C Verwijderen urne uit columbarium.
Besloten wordt toelating te geven voor het verwijderen van de uit het columbarium op begraafplaats Statie om de as daarna uit te strooien op dezelfde begraafplaats.
- A.14D Verwijderen urne uit columbarium.
Besloten wordt toelating te geven voor het verwijderen van de urne uit het columbarium op begraafplaats Statie om de as daarna uit te strooien op dezelfde begraafplaats.
- A.16A Vergunning grondwerken Oude Baan – parking voetbal Excelsior.
Besloten wordt toelating te verlenen aan Fluvius voor het uitvoeren van grondwerken en het plaatsen van 2 openbare verlichtingspalen ter hoogte van Oude Baan, parking naast voetbal Excelsior, waarbij rekening moet worden gehouden met de bepalingen van het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2018.
- A.16B Vergunning grondwerken.
Besloten wordt toelating te verlenen aan Wyre voor het plaatsen van een huisaansluiting waarbij rekening moet worden gehouden met de bepalingen van het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2018.
- A.18A Antwoord aan gemeenteraadslid – Haalbaarheidsstudie zwembad.
Besloten wordt de antwoordbrief aan het gemeenteraadslid op zijn vragen over de haalbaarheidsstudie van een zwembad goed te keuren.
- A.19A Antwoord aan gemeenteraadslid – vzw 't Plecske.
Besloten wordt de antwoordbrief aan het gemeenteraadslid op zijn vragen over de vzw 't Plecske goed te keuren.
- A.24A Ambtshalve schrapping – NDC code : 521.22. Elektronisch ondertekend op 3/09/2026 vervangend algemeen directeur Ivan Kockx in opdracht van de burgemeester. Besloten wordt deze personen van ambtswege af te voeren.
- A.24B Ambtshalve schrapping – NDC-Code 521.22.
Besloten wordt deze persoon van ambtswege af te voeren.
- A.24C Ambtshalve schrapping – NDC code : 521.22.
Besloten wordt deze persoon van ambtswege af te voeren.
- A.24D Ambtshalve schrapping – NDC code : 521.22.
Besloten wordt deze persoon van ambtswege af te voeren.
- A.24E Ambtshalve schrapping – NDC code : 521.22.
Besloten wordt deze persoon van ambtswege af te voeren.
- A.26A Besluiten algemeen directeur – personeel.
Kennis wordt genomen van de besluiten algemeen directeur – personeel.

- A.30A Besluiten algemeen directeur.
Kennis wordt genomen van de besluiten algemeen directeur.
- A.30B Kerkfabriek Sint-Pieter: Verslag overleg van 06 augustus 2026.
Kennis wordt genomen van het verslag vergadering Kerkfabriek Sint-Pieter van 06 augustus 2026.
-

B-PUNTEN

1 FINANCIËN

- B.1A Gemeentelijke Belasting Tweede Verblijven – Aanslagjaar 2022 – Oninbare en/of ambtshalve ontheffingen.
Besloten wordt om de niet invorderbare gemeentebelastingen als onwaardestaat te verifiëren.
- B.1B Gemeentelijke Belasting Tweede Verblijven – Aanslagjaar 2023 – Oninbare en/of ambtshalve ontheffingen.
Besloten wordt om de niet invorderbare gemeentebelastingen als onwaardestaat te verifiëren.
- B.1C Gemeentelijke Belasting Tweede Verblijven – Aanslagjaar 2025 – Oninbare en/of ambtshalve ontheffingen.
Besloten wordt om de niet invorderbare gemeentebelastingen als onwaardestaat te verifiëren.
- B.1D Pensioenfonds mandatarissen en Pensioenverzekering statutair personeel.
Besloten wordt:
- voor het pensioenfonds van de mandatarissen een actualisatie goed te keuren op basis van een dekkingsgraad van de pensioenuitgaven van 15% op een horizon van 25 jaar.
 - voor de bijdragenverzekering van de pensioenlasten voor het statutaire personeel van gemeente en OCMW een actualisatie goed te keuren op basis van een dekkingsgraad van éénmaal het bedrag aan pensioenbijdragen op een horizon van 25 jaar, waarbij jaarlijks 91% van de effectieve pensioenlasten in het fonds gestort worden.
- B.1E Financiën – milieu – IGEAN – Evaluatie eenheidsprijzen en kalender ophaaldienst.
Besloten wordt:
- kennis te nemen van de evaluatie en aanpassing van de tarieven en kalender voor de huis-aan-huisophaling van huisvuil en GFT vanaf 1.1.2027.
 - kennis te nemen van de aanrekening van nazorgkosten door IGEAN voor de ondergrondse containers voor huisvuil en GFT.
 - niet in te gaan op het voorstel van IGEAN om een financiële buffer aan te leggen met het oog op onverwachte prijsevoluties.
- B.1F Kobie VZW – Betaalbaarstelling saldo werkingstoelage boekjaar 2025.
Besloten wordt het saldo van de werkingstoelage 2025 betaalbaar te stellen.

2 COMMUNICATIE

3 GEZONDHEID

4 SENIORENBELID

5 RUIMTELIJKE ORDERING – WOONBELID

- B.5A Omgevingsvergunningen.
Besloten wordt aan de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van een omgevingsvergunning volgend gevolg te geven:
- OV2624: voorwaardelijke omgevingsvergunning.
 - OV2662: voorwaardelijke omgevingsvergunning.
 - OV2702: voorwaardelijke omgevingsvergunning.
 - OV2707: voorwaardelijke omgevingsvergunning.
 - OV2709: voorwaardelijke omgevingsvergunning
- B.5B Beslissing m.b.t. advies aan de Deputatie bij het beroepschrift inzake OV 2469 n.a.v. projectinhoudversie PIV 06.
Besloten wordt voorwaardelijk gunstig te adviseren.
- B.5C Beslissing m.b.t. uitnodiging hoorzitting bij het beroepschrift inzake OVA 49.
Besloten wordt dat voor de hoorzitting op 08 september 2026 met betrekking tot het door de aanvrager ingediende beroep tegen het collegebesluit van 10 april 2026, houdende het weigeren van een vergunning OVA 49, gekozen wordt voor optie 3: niemand af te vaardigen.
- B.5D Beslissing over het advies aan de provincie Antwerpen m.b.t. OV 2400.
Besloten wordt voorwaardelijk gunstig advies te adviseren.
-

6 JEUGD EN KINDEROPVANG

- B.6A Uitwerking en timing Masterplan Buurtspeelpleintjes 2027: Kraaiennestje en 't Hoefje.
Besloten wordt om de buurtspeelpleintjes Kraaiennestje en 't Hoefje verder uit te werken volgens voorgestelde timing.
- B.6B Opvang WIGO: vastgestelde infrastructuurproblemen.
Besloten wordt principieel akkoord te gaan met scenario 2, waarbij IBO Dolfijn en de voor- en naschoolse opvang tijdelijk worden ondergebracht in het WIGO-klaslokaal naast leerjaar 1 en de noodzakelijke herstellingswerken aan de huidige opvanglocatie verder worden voorbereid en uitgevoerd.
-

7 SOCIAAL BELEID – INTEGRATIE EN GELIJKE KANSEN

8 JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

9 CULTUUR

10 **ERFGOED**

11 **LEEFMILIEU - KLIMAAT EN GROENBELEID**

- B.11A Aankoop Elektrische personentransporter/stelling begraafplaatsen.
Besloten wordt goedkeuring te verlenen voor de aankoop van een demo-toestel (elektrische rolstijger) volgens offerte van de firma Kathagen mits voorafgaande ondertekende indienststelling door IGEAN.
- B.11B Tonnagevergoeding 2027 Inzameling herbruikbare goederen.
Besloten wordt om goedkeuring te geven aan Kringwinkel De Cirkel om te werken met maandelijkse (januari t.e.m. november) voorschotfacturen en een eindafrekening.
-

12 **DUURZAAMHEID**

13 **INTERNATIONALE SAMENWERKING**

14 **BEGRAAFPLAATSEN**

15 **DIERENWELZIJN**

16 **INFRASTRUCTUUR EN MOBILITEIT**

- B.16A Aanpassing trage verbinding Stationsstraat – Hofstraat.
- Kennis wordt genomen van de resultaten van het recente bodemonderzoek. Er dient bijkomende bodemonderzoek te worden gedaan om de omvang van de verontreinigde zone nauwkeuriger af te bakenen.
- Besloten wordt akkoord te gaan met het uitwerken van de aansluiting van de nutsleidingen voor de middenspanningscabine en de brandkraan via de Hofstraat, voor zover de betrokken nutsmaatschappijen hiertegen geen bezwaar hebben.
- Er kan pas een beslissing worden genomen over de vraag van de riolering na analyse van de resultaten van het bijkomende bodemonderzoek.
- B.16B Aankoop personenwagen 'Handicar' met rolstoelplateaulift - goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.
Besloten wordt goedkeuring te verlenen aan gunningswijze, lastvoorwaarden, mits aanpassing fout in quotering en meer verduidelijking in het bestek over garantie.
De firma Hedin Automotive, industriezone Bosduin dient ook aangeschreven te worden in het bestek.
-

17 **PATRIMONIUM**

- B.17A Cultuurzaal – Gunning aannemer bouwwerken.
Besloten wordt akkoord te gaan met gunning voor uitvoering van perceel 2, inclusief opties en zonder de vraag om nog extra wijzigingen door te voeren aan CLT structuur of houtwolcementplaten in de foyers.
-

18 **SPORT**

19 **LOKALE ECONOMIE EN LANDBOUW**

B.19A Bebossingaanvraag landbouwgrond thv Kleine Aa door Provincie Antwerpen.
Besloten wordt aan de Bosgroep Antwerpse Gordel voor de Provincie Antwerpen
een bebossingsvergunning te verlenen voor het aanplanten van perceel 2^{de}
Afdeling, Sectie C nr 805 A gelegen aanpalend aan de Kleine Aa en uit te voeren
zoals voorgesteld.

20 **TOERISME**

21 **INTERNE ORGANISATIE EN ICT**

22 **INCLUSIVITEIT**

23 **ONDERWIJS**

24 **BURGERZAKEN**

25 **INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING**

26 **PERSONEEL**

27 **VEILIGHEID**

28 **PARTICIPATIE**

29 **EVENEMENTEN**

- B.29A Buurtfeest Leemstraat.
Besloten wordt:
- goedkeuring te verlenen voor het organiseren van een buurtfeest in Leemstraat op zaterdag 19 september 2026.
 - goedkeuring te verlenen voor het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen van zaterdag 19 september 14 uur tot 20 september 3 uur.
- B.29B Evenementenaanvraag 'Straatfeesten Oxfam'.
Besloten wordt:
- goedkeuring te verlenen aan de organisatie van 'Straatfeest Oxfam' op zondag 4 oktober 2026 van 12.00u tot 17.00u.

- goedkeuring te verlenen voor het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen in de Nieuwstraat van nummer 27 tot 45 op zondag 4 oktober 2026 van 10.00 tot 20.00u.

B.29C Wol, van vezel tot verbeelding.

Besloten wordt:

- goedkeuring te verlenen voor het organiseren van Wol, van vezel tot verbeelding van vrijdag 25 september 2026 tot en met zondag 27 september 2026.
- goedkeuring te verlenen voor het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen van op zaterdag 26 september van 9u30 tot 17 uur en op zondag 27 september van 10 uur tot 17 uur.

30 COÖRDINATIE BELEIDSVOERING

31 TOEGEVOEGDE PUNTEN

32 DIVERSE

NOG TE COMMUNICEREN PUNTEN

De volgende punten dienen gecommuniceerd te worden:

VOLGENDE VERGADERING

De volgende vergadering van het schepencollege is gepland op woensdag 2 september 2026 om 09u00.